



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΠΡΟΣΟΧΗ στους όρους της παρούσας απόφασης

Καβάλα: 24.12.2015

Αρ. Πρωτ.: Φ14.2148/05/6140

ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 20
 Τ.Κ. : 65110 ΚΑΒΑΛΑ
 Τ.Θ. : 1215
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΕΜ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
 ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2513-503554
 ΤΗΛΕΜΟΙΟΤΥΠΟ : 2513-503506
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟ : manoliskon@pamth.gov.gr

Θέμα: "ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΦΟΡΕΑ ΚΑΙ ΚΤΗΡΙΑΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΩΣΦΟΡΙΚΟΥ ΟΞΕΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΡΦΙC Ltd", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 8^ο ΧΛΜ ΤΗΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ "

Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ'08 : 20.13, 20.15
 ΠΕΡΙΟΧΗ : 8^ο ΧΛΜ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
 Α.Φ.Μ. : 997521062
 Δ.Ο.Υ. : Φ.Α.Ε. ΠΕΙΡΑΙΑ

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο Π Ε Ρ Ι Φ Ε Ρ Ε Ι Α Ρ Χ Η Σ Α Ν . Μ Α Κ Ε Δ Ο Ν Ι Α Σ - Θ Ρ Α Κ Η Σ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, του Ν.Δ. 1150/1949, του άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 15.10.1922 Β.Δ., του από 16.03.1950 Β.Δ. όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24.11.1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, του Π.Δ. 274/1997, της Κ.Υ.Α. 69269/1990, των Νόμων 2218/1994, 2240/1994, 3325/2005, 3982/2011, της ΚΥΑ 12044/613 και τον Ο.Ε.Λ.Υ.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης".
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.2690/1999 "Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας" (Φ.Ε.Κ. 45/τ.Α/09.03.1999).
4. Το Π.Δ. 144/23.12.2010 για τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αν. Μακεδονίας και Θράκης που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 237/τ.Α/27.12.2010.
5. Την απόφαση με αρ. πρωτ. Οικ.5319/22.09.2014 του Περιφερειάρχη Αν. Μακεδονίας - Θράκης περί παροχής εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων των υπηρεσιών της Περιφέρειας να υπογράφουν "Με εντολή Περιφερειάρχη".

6. Τη με αρ. πρωτ. **6097/18.12.2015 αίτηση** του ενδιαφερόμενου φορέα για τη χορήγηση **άδειας λειτουργίας λόγω αλλαγής φορέα και κτηριακής τροποποίησης** στην **"PFIC Ltd "**.
7. Τα λοιπά δικαιολογητικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με τη με αρ. πρωτ. **6140/22.12.2015 αίτηση** του ενδιαφερόμενου φορέα.
8. Τη με αρ. πρωτ. **167870/16.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΙ0-9) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων** της ανωτέρω βιομηχανίας, από τη Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, με **διάρκεια ισχύος** έως και **16.05.2018**.
9. Το με αρ. πρωτ. **3615 Φ.701.4/19.07.2010 πιστοποιητικό πυροπροστασίας** της ανωτέρω βιομηχανίας, από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Καβάλας, με **διάρκεια ισχύος** έως και **19.07.2018**.
10. Την από **02.11.2015** και με αρ. πρωτ. **Φ14.54/05/4965 άδεια λειτουργίας λόγω κτηριακής και μηχανολογικής τροποποίησης διάρκειας αορίστου χρόνου**, της **"ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ELFE A.B.E..E."**, από τη Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Καβάλας.
11. Την από **18.12.2015 υπεύθυνη δήλωση** του Γεωργίου Γεωργάρα νόμιμου εκπρόσωπου της **"ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ELFE A.B.E..E."** στην οποία δηλώνεται ο νόμιμος τρόπος με τον οποίο περιήλθε το δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού στο νέο φορέα.
12. Την από **18.12.2015 υπεύθυνη δήλωση** του Δημήτριου Παπαελευθερίου νόμιμου εκπρόσωπου της **"PFIC Ltd"** στην οποία δηλώνεται ο νόμιμος τρόπος με τον οποίο περιήλθε το δικαίωμα εκμετάλλευσης της δραστηριότητας και του μηχανολογικού εξοπλισμού στο νέο φορέα, καθώς και ότι αναλαμβάνει την ευθύνη της νόμιμης λειτουργίας της εν λόγω εγκατάστασης.
13. Την από **23.12.2015 αυτοψία** κλιμακίου της υπηρεσίας μας.
14. Την από **24.12.2015 εισήγηση** της υπηρεσίας μας για την αίτηση της ανωτέρω βιομηχανίας,.

Α π ο φ α σ ί ζ ο υ μ ε

1. ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΦΟΡΕΑ ΚΑΙ ΚΤΗΡΙΑΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΩΣΦΟΡΙΚΟΥ ΟΞΕΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "PFIC Ltd", ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΟ 8^ο ΧΛΜ ΤΗΣ Ε.Ο. ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΒΑΛΑΣ, ΜΕ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ όπως αυτή εικονίζεται στο σχεδιάγραμμα (γενική διάταξη κτηρίων & μονάδων Δεκέμβριος 2015) και στο τεχνικό υπόμνημα, που θεωρήσαμε με την παρούσα απόφασή μας και στα λεπτομερειακά σχεδιαγράμματα και μελέτες των μονάδων (που θεωρήθηκαν με παλαιότερες αποφάσεις της υπηρεσίας μας), με τα πιο κάτω ειδικότερα στοιχεία:

α. Θέση

Νομός : Καβάλας
 Δήμος : Καβάλας
 Οδός : 8^ο χλμ Ε.Ο. Καβάλας - Ξάνθης
 Αριθμός :

β. Κάτοχος : PFIC Ltd

γ. Είδος Εγκατάστασης : ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΦΩΣΦΟΡΙΚΟΥ ΟΞΕΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΤΩΝ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ (ΧΗΜΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ)

Βαθμός όχλησης : Υψηλή όχληση

δ.

Ισχύς μηχανημάτων παραγωγής	Κινητήρια (KW)	Θερμική (KW)
Ζητούμενη	10.791,16	51,95
Συνολική	10.791,16	51,95

**Αξία Μηχανολογικού
Εξοπλισμού**

Ζητούμενη	3.859.526,39	€
Συνολική	3.859.526,39	€

ε. Ατμολέβητες: Δεν υπάρχουν

στ. Δεξαμενές

- Δεξαμενή Φωσφορικού οξέος 1.565 τόνων
- Δεξαμενή Φωσφορικού οξέος 1.565 τόνων
- Δεξαμενή διαύγασης Φωσφορικού οξέος 1.081 τόνων

και άλλες μικρότερες που φαίνονται στα σχέδια και στα τεχνικά υπομνήματα προγενεστέρων αδειών.

Οι 2 (δύο) δεξαμενές πετρελαίου 12.000m³ & 12.000m³ έκαστη, που φαίνονται στα σχεδιαγράμματα είναι εκτός λειτουργίας και απαγορεύεται να χρησιμοποιούνται.

2. Η άδεια αυτή χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των κειμένων διατάξεων που αναφέρονται στο σκεπτικό της απόφασης αυτής και με τους εξής όρους:

- α. Να υπάρχουν και να διατηρούνται σε καλή κατάσταση τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για τη ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.).
- β. Να τηρούνται τα μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από τη με αρ. μητρώου **109/1999 μελέτη πυροπροστασίας**, θεωρημένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Καβάλας και να ανανεούται το σχετικό **πιστοποιητικό πυροπροστασίας** μέσα σε δύο (2) μήνες το βραδύτερο πριν από τη λήξη του (με ευθύνη της εταιρείας).
- γ. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και για την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους, και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (Φ.Ε.Κ. 293Α), της Κ.Υ.Α. 69269/1990 (Φ.Ε.Κ. 678Β) και της με αρ. πρωτ. **167870/16.05.2011 (ΑΔΑ: 4ΑΘΙ0-9) απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων** της ανωτέρω βιομηχανίας από τη Γενική Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής, όπου εγκρίνεται η υποβληθείσα Μ.Π.Ε., με την υποχρέωση αυτή (**απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων**) να ανανεούται έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη ισχύος της (με ευθύνη της εταιρείας).
- δ. Να τηρούνται οι αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις.
- ε. **Οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με τη συντήρηση και το χειρισμό των διαφόρων μηχανημάτων, θα πρέπει να κατέχουν τις από το Νόμο προβλεπόμενες άδειες** όπως ηλεκτρολόγοι, πρακτικοί μηχανικοί, χειριστές, θερμαστές, ηλεκτροσυγκολλητές, οξυγονοκολλητές κλπ.

- στ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ή η λειτουργία παραγωγικού μηχανολογικού εξοπλισμού σε βοηθητικούς ή κοινόχρηστους χώρους της βιομηχανίας (αποθήκες, υπόγεια κ.α.).
- ζ. **Όλα τα αεροφυλάκια και ο εξοπλισμός υπό πίεση** που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- η. Εάν απαιτείται, να βρίσκεται πάντοτε σε ισχύ η έγκριση κυκλοφορίας των προϊόντων της βιομηχανίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- θ. Να τηρούνται οι όροι και προϋποθέσεις των δηλώσεων συμμόρφωσης CE των μηχανημάτων της βιομηχανίας (με ευθύνη της εταιρείας).
- ι. **Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα καθώς και τα ανυψωτικά μηχανήματα (περονοφόρα ανυψωτικά (clark), φορτωτές, γερανογέφυρες κλπ.)** που λειτουργούν στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με:
- i. τις κατάλληλες άδειες κυκλοφορίας
 - ii. τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά καταλληλότητας
 - iii. τις προβλεπόμενες βεβαιώσεις περιοδικού επανελέγχου
- και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- κ. Ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά πάντοτε για την πιστή εφαρμογή των διατάξεων της του Β.Δ. της 11 Μαρτίου/4 Απριλίου 1955 (Φ.Ε.Κ. 82/τ.Α) και της Υ.Α. οικ. 10735/651 (Φ.Ε.Κ. 2656/28.09.2012), σχετικά με την επίβλεψη της λειτουργίας, το χειρισμό, τη συντήρηση, τον έλεγχο και τη λειτουργία των ατμολεβητών της βιομηχανίας.
- λ. **Όλες οι δεξαμενές αποθήκευσης υγρών καυσίμων της βιομηχανίας να είναι εφοδιασμένες με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου**, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, τα οποία να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- μ. **Όλες οι φιάλες αερίων υπό πίεση** (οξυγόνο, ασετυλίνη, άζωτο κλπ.) που χρησιμοποιούνται στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας **θα πρέπει να είναι εφοδιασμένες με τα κατάλληλα πιστοποιητικά ελέγχου**, από αναγνωρισμένο από το κράτος φορέα, και τα οποία θα πρέπει να είναι πάντοτε σε ισχύ (με ευθύνη της εταιρείας).
- ν. Για όλες τις φιάλες αερίων υπό πίεση (οξυγόνο, ασετυλίνη, άζωτο κλπ.) που χρησιμοποιούνται στους χώρους, εσωτερικούς και εξωτερικούς, του γηπέδου της βιομηχανίας θα πρέπει ο φορέας της παρούσας άδειας να μεριμνά για την πιστή εφαρμογή όλων των διατάξεων της Υ.Α. Α.Π. Β10451/929 (Φ.Ε.Κ. 370/τ.Β'/09.06.1988).
- ξ. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των ως άνω διατάξεων.
- 3.** Για την απαιτούμενη, (σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών από 16.03.1950 και 24.11.1953 Β.Δ., των 902/1975, 274/1997, 115/2012 Π.Δ. καθώς και τις εκάστοτε νομοθεσίες όπως κάθε φορά ισχύουν) υπεύθυνη επίβλεψη λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων, πρέπει να προσλαμβάνεται πρόσωπο που να έχει τα προβλεπόμενα, από τις διατάξεις αυτές και κάθε άλλη σχετική, προσόντα.
- 4. Η από 02.11.2015 και με αρ. πρωτ. Φ14.54/05/4965 άδεια λειτουργίας λόγω κτηριακής και μηχανολογικής τροποποίησης, της "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΑ ELFE Α.Β.Ε.Ε.", παύει να ισχύει.**

5. Η άδεια αυτή μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης εγκρίσεως του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης , χωρίς αυτήν την έγκριση η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού προσώπου άλλου, εκτός του ανωτέρω στο όνομα του οποίου εκδόθηκε.

6. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει το φορέα από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.

7. Κατά της απόφασης αυτής μπορεί να υποβληθεί στην Υπηρεσία μας προσφυγή, σε 15 ημέρες από τη δημοσίευσή της στο διαδίκτυο (<http://et.diangeia.gov.gr/f/pamth>), κατά τις διατάξεις του Ν.3852/2010, για να κριθεί από τον κ. Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας και Θράκης.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ**

**Μ.Ε.Π.
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥΓΓΕΛΙΔΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΪΤΟΤΣΟΥ

ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ

Για την έκδοση της απόφασης αυτής έχει πληρωθεί το εξής γραμμάτιο:

Το με αρ. συναλλαγής **842383647/22.12.2015** αποδεικτικό κατάθεσης (παράβολο) της τράπεζας Eurobank **1.500,00 €**.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

“PFIC Ltd”, 8ο χλμ Ε.Ο. Καβάλας – Ξάνθης

Επιθεώρηση Εργασίας Καβάλας

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Αρχείο Διεύθυνσης